

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư điện gió có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG  
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ 31 (CHUYÊN ĐỀ)**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Điện lực ngày 31 tháng 11 năm 2024;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị định số 56/2025/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Điện lực về quy hoạch phát triển điện lực, phương án phát triển mạng lưới cấp điện, đầu tư xây dựng dự án điện lực và đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án kinh doanh điện lực;*

*Xét Tờ trình số 45/TTr-UBND ngày 19 tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư điện gió có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thống nhất Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư điện gió có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng (chi tiết theo Phụ lục đính kèm).

**Điều 2.**

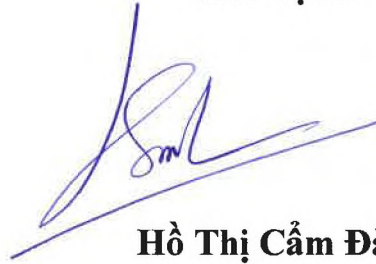
1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ thường xuyên giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng Khóa X, Kỳ họp thứ 31 (chuyên đề) thông qua ngày 31 tháng 3 năm 2025./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Ủy ban Công tác đại biểu;
- Văn phòng Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Chính phủ;
- Văn phòng Chủ tịch nước;
- Bộ Tài chính;
- Kiểm toán Nhà nước khu vực V;
- TT.TU, TT.HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội đơn vị tỉnh Sóc Trăng;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- TT.HĐND, UBND huyện, thị xã thành phố;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT

**CHỦ TỊCH**

**Hồ Thị Cẩm Đào**

**PHỤ LỤC****DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU DỰ ÁN ĐẦU TƯ  
ĐIỆN GIÓ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH SÓC TRĂNG***(Kèm theo Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 31 tháng 3 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng)*

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích khu vực khảo sát (ha)	Diện tích sử dụng đất (ha)*	Công suất (MW)	Thông tin về thực trạng khu đất, sự phù hợp quy hoạch	Giai đoạn vận hành
1	Nhà máy điện gió khu vực bãi bồi ven biển phường 2, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu	Phường 2, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu	1.300	1	30	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dự án thuộc Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1682/QĐ-TTg ngày 28/12/2024</li> <li>- Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Sóc Trăng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 25/8/2023, Kế hoạch thực hiện Quy hoạch tỉnh Sóc Trăng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được phê duyệt tại Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 07/02/2025</li> </ul>	2026-2030

2	Nhà máy điện gió khu vực gần bờ biển phường Vĩnh Phước, xã Vĩnh Tân, thị xã Vĩnh Châu	Xã Vĩnh Tân, phường Vĩnh Phước, thị xã Vĩnh Châu	1.000	1	30	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dự án thuộc Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1682/QĐ-TTg ngày 28/12/2024</li> <li>- Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Sóc Trăng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 25/8/2023, Kế hoạch thực hiện Quy hoạch tỉnh Sóc Trăng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được phê duyệt tại Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 07/02/2025</li> </ul>	2026-2030
3	Nhà máy điện gió khu vực rừng phòng hộ và bãi bồi xã Vĩnh Hải, thị xã Vĩnh Châu	Xã Vĩnh Hải, thị xã Vĩnh Châu	600	4	30	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dự án thuộc Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1682/QĐ-TTg ngày 28/12/2024</li> <li>- Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Sóc Trăng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 25/8/2023, Kế hoạch thực hiện Quy hoạch tỉnh Sóc Trăng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được phê duyệt tại Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 07/02/2025</li> </ul>	2026-2030

4	Nhà máy điện gió khu vực gần bờ biển xã Vĩnh Hải, thị xã Vĩnh Châu	Xã Vĩnh Hải, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu	2.300	12	129	<p>- Dự án thuộc Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1682/QĐ-TTg ngày 28/12/2024</p> <p>- Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Sóc Trăng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 25/8/2023, Kế hoạch thực hiện Quy hoạch tỉnh Sóc Trăng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được phê duyệt tại Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 07/02/2025.</p>	2026-2030
---	--	---	-------	----	-----	--	-----------

**Lưu ý:**

1. Diện tích sử dụng đất trong danh mục là diện tích tạm tính cho dự án, diện tích chính xác để thu hồi sử dụng cho dự án sẽ được xác định trong giai đoạn lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi phục vụ đấu thầu, lựa chọn nhà đầu tư và đảm bảo không vượt quá quy định về suất sử dụng đất đối với các dự án điện gió theo quy định hiện hành.
2. Diện tích khảo sát là diện tích chấp thuận cho nhà đầu tư thực hiện khảo sát, nghiên cứu đánh giá tiềm năng gió để lập dự án đầu tư điện gió trong một thời hạn cho phép. Diện tích này chỉ được phép sử dụng cho các hoạt động khảo sát, nghiên cứu như xây dựng cột đo gió, khảo sát địa chất, địa hình.